**СЪОБЩЕНИЕ**

 **Община Севлиево** на основание чл.124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 1007 от 13.10.2022г. на Заместник-кмета на Община Севлиево е одобрен:**

 **Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ)** с цел частично изменение на застроителен и регулационен план с обхват УПИ IV-399 и УПИ V-399, кв. 52 по плана на с. Буря, Община Севлиево.

С регулационната съставка на плана се обединяват УПИ IV-399 и УПИ V-399, кв. 52 по плана на с. Буря в един нов УПИ Х-399, кв. 52 по плана на с. Буря, Община Севлиево.

Със застроителната съставка на плана за новият УПИ Х-399, кв. 52 по плана на с. Буря, Община Севлиево да се запази устройствена зона „Жм“ – жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина при следните устройствени показатели:

* **Начин на застрояване** – свободно;
* **Характер на застрояване** – ниско, с височина до 8 м.;
* **Максимална плътност на застрояване** – 50 %;
* **Максимална интензивност на застрояване** – до 1,2;
* **Минимална озеленена площ** – 40 %.

 **Обхват на устройствения проект: УПИ IV-399 и УПИ V-399, кв. 52 по плана на с. Буря, Община Севлиево.**

 На основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок, по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, пред Административен съд – гр. Габрово, чрез община Севлиево.

 На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 13.10.2022 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**